

# Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG



Wilhelm-Liebnecht-Straße 24a  
08451 Crimmitschau  
Telefon: 03762-4366  
Telefax: 03762-42131  
Internet: <https://www.wg-c.de>  
E-Mail: [info@wg-c.de](mailto:info@wg-c.de)



Ihr persönliches Exposé zur Wohnung:

Westbergstraße 21 in 08451 Crimmitschau

Wohnungsnummer: 309/008

## Ausstattung

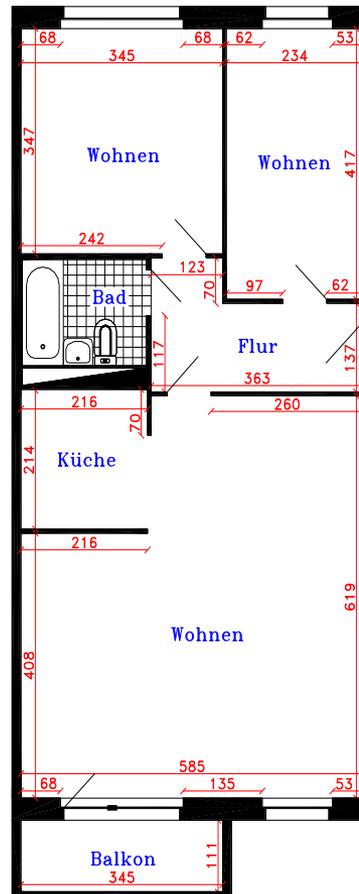
Zimmer: 3  
Wohnfläche: 69,30 m<sup>2</sup>  
Etage: 4. WG rechts  
Balkon: Ja  
Bad: mit Wanne  
Sonstiges: Aufzug

## Mietpreis

Kaltmiete: 346,50 Euro  
Nebenkosten: 175,39 Euro  
Warmmiete: 521,89 Euro  
Genossenschaftsanteile: 620,00 Euro  
Eintrittsgeld: 50,00 Euro

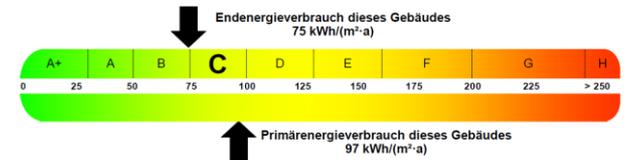
Verfügbarkeit: nach Absprache

Dieses Exposé dient der Information. Dessen Vervielfältigung, Verbreitung, Ausfuhr und öffentliche Weiterverwendung sind nicht gestattet. Alle Angaben frei bleibend. Irrtümer vorbehalten



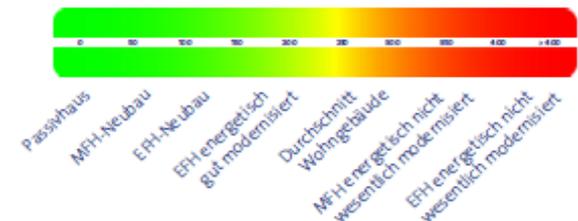
Baujahr: 1978 Energieträger: Fern-/Nahwärme

## Energieverbrauch



Endenergieverbrauch dieses Gebäudes  
[Pflichtangabe für Immobilienanzeigen] **75 kWh/(m<sup>2</sup>·a)**

## Vergleichswerte Endenergiebedarf



EFH = Einfamilienhäuser, MFH = Mehrfamilienhäuser