

für uns

DEZEMBER 2018

Ihr Mitgliedermagazin



**Wohnungsgenossenschaft
Crimmitschau eG**

Weihnachten für alle

Die Bebelstraße macht sich

Frühlingsfest der Wohnungsgenossenschaft

MIETERINFORMATION Dezember 2018 – Heften Sie dieses Blatt (beidseitig bedruckt) zu Ihren anderen Mieterinformationen. Auf Anfrage erhalten Sie in der Geschäftsstelle eine Zusammenfassung aller bisherigen noch gültigen bzw. aktuellen Mieterinformationen.

Mitarbeiter und Organe der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG		
Vorstand:	Reinhard Göpner Harald Lichtenstein Bodo Schulze	
Aufsichtsrat:	Gerd Jungandreas Stefan Hengst Manfred Alter	- Vorsitzender -
Geschäftsstelle:	Bodo Schulze Jana Schilling Kathrin Brause Anke Lellwitz Christiane Grünert Elke Müller Evelin und Henry Riedel Lutz Franke Holger Müller Uwe Dittrich	- hauptamtliches Vorstandsmitglied - - Buchhaltung - - u. a. Mietenbuchhaltung - - u. a. Betriebskosten - - Sozialbetreuung - Tel.: 0172 3500637 - Sozialbetreuung - Tel.: 0173 3753617 - Betreuung Gästewohnungen - - Hausmeister - Tel.: 947735 + AB - Hausmeister - Tel.: 947739 + AB - Hausmeister - Tel.: 947736 + AB
Geschäftsstelle:	Tel.: Fax: Havarie: Internet: E-Mail: Öffnungszeiten:	4366 42131 0162 4971843 wg-c.de info@wg-c.de Donnerstag 9–12 Uhr und 13–17 Uhr zusätzlich nach Vereinbarung: Montag bis Mittwoch 7–15 Uhr Freitag 7–11 Uhr

Die Bebelstraße macht sich



Nach Balkonanbau

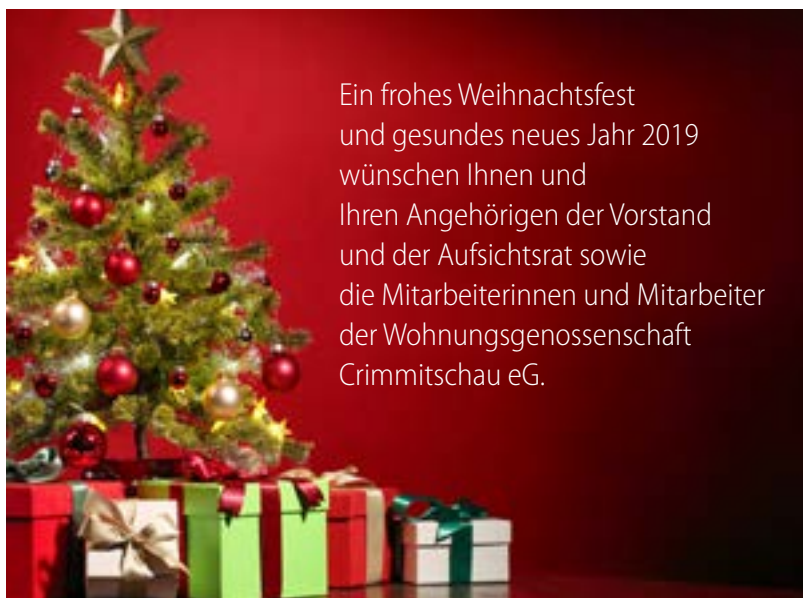


Vor Balkonanbau

Ein frohes Weihnachtsfest
und gesundes neues Jahr 2019
wünschen Ihnen und
Ihren Angehörigen der Vorstand
und der Aufsichtsrat sowie
die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
der Wohnungsgenossenschaft
Crimmitschau eG.

Die Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG hat Mitte Juli 2018 den Anbau von Balkonen an das Gebäude Bebelstraße 68 bis 74 fertiggestellt. Das Gebäude bot sich wegen der Ausrichtung der Wohnzimmer und damit verbunden der Balkone zur Sonnenseite für den Balkonanbau förmlich an. Insgesamt wurden siebzehn Balkone angebaut, die jeweils eine Nutzfläche von 4,86 m² haben. Nach Fertigstellung der Balkone und dem Neuanstrich der Fassade haben sich die Wohnverhältnisse der Mieter deutlich verbessert.

Am 5. Oktober 2018 wurde der Balkonanbau mit einem „Bauheben“, zu dem die Bauhof Dürigen GmbH als Generalauftragnehmer die Bewohner des Gebäudes eingeladen hatte, gebührend gefeiert. ●



Die Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG verfügt über einen neuen Personenaufzug

Im Oktober 2018 beendete die Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG nach mehr als einem Jahr Bauzeit die Arbeiten für den Anbau eines neuen Personenaufzuges an das Haus Webergasse 10. Flankiert wurde der Aufzugsanbau von gravierenden Grundrissänderungen an den Wohnungen der linken Seite des Hauses und im obersten Wohngeschoss, die erforderlich waren, damit der Aufzug auf der jeweiligen Wohnebene halten kann.

Aus den grundrissungünstigen Vierraumwohnungen der linken Hausseite wurden großzügige Zweiraumwohnungen mit Balkon. Im ersten Wohngeschoss entstand eine rollstuhlgeeignete Wohnung mit einem geräumigen Bad mit Fenster, welches die erforderlichen Bewegungsflächen für eine auf den Rollstuhl angewiesene Person bietet. Die Bäder in den darüber liegenden Wohnungen sind ebenfalls mit Fenster versehen und verfügen über eine Badewanne und eine Dusche. Im fünften Wohngeschoss entstanden eine kleine Zweiraumwohnung und eine lichtdurchflutete große Wohnung mit innenliegendem Bad und einem Doppelbalkon. Zudem besteht hier ein Übergang in das Haus Webergasse 8.



Mit dem Aufzug werden zurzeit 11 Wohnungen erreicht, ohne dass die Bewohner eine Treppenstufe überwinden müssen.

Am 13. Oktober 2018 veranstaltete die Genossenschaft einen Tag der offenen Tür, an dem der Vorstand und die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Genossenschaft die Wohnungen und den Aufzug der Öffentlichkeit vorstellten. Dieser Tag der offenen Tür traf auf großes Interesse. Bereits eine halbe Stunde vor dem offiziellen Beginn fanden sich die ersten Interessenten ein. Insgesamt wurden weit über 120 Besucher gezählt, die den Aufzug und die umgebauten Wohnungen in Augenschein nahmen. ●



Fertige
Blumenkästen
warten auf ihre
neuen Besitzer

Frühlingsfest der Wohnungsgenossenschaft

Am 28. April 2018 veranstaltete die Genossenschaft ein Frühlingsfest auf dem Areal der Minigolfanlage. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Genossenschaft bepflanzten für die Mieter Blumenkästen nach deren Wünschen. Zudem hatten wir einen Transportservice eingerichtet, der von unseren Gästen genutzt werden konnte.

Unser Dank gebührt der Friedhofsgärtnerei Christoph Schulze, die uns Pflanzen, Blumenerde und Pflanzkästen zur Verfügung stellte, sowie dem Team der Gaststätte „Mühlenschlösschen“, das die Gäste mit Speisen und Getränken versorgte.

Wir haben die Veranstaltung als sehr angenehm empfunden und freuen uns daher auf eine Neuauflage im nächsten Jahr. ●



Personelles

Die Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG sucht ab dem neuen Jahr 2019 engagierte Personen, die unsere Gästewohnungen betreuen wollen. Die Aufgabe umfasst insbesondere das Herichten der Wohnungen für den Wiederbezug und die Übergabe der Schlüssel an neue Gäste. Nähere Informationen erhalten Sie von den Mitarbeiterinnen der Genossenschaft.

Internationaler Tag der Genossenschaften

Die Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG lud in diesem Jahr wieder zu einem Genossenschaftsfest am 7. Juli 2018 anlässlich des internationalen Tages der Genossenschaften, der jährlich am ersten Samstag im Juli begangen wird, ein. Für gute Laune sorgte die Schlagersängerin Silke Fischer. Für die Kinder drehte die Kindereisenbahn wieder ihre Runden. Der Kreativbastelstand wurde von den Kindern und

Erwachsenen rege genutzt. Zudem fand ein öffentliches Minigolfturnier statt, bei dem in einer Erwachsenen- und in einer Kinderwertung um attraktive Preise gespielt wurde.

Schauen Sie im nächsten Jahr doch am ersten Samstag im Juli auf dem Gelände der Minigolfanlage vorbei! ●



Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG

Wilhelm-Liebknecht-Straße 24a, 08451 Crimmitschau, Tel.: 0 37 62/43 66, Fax: 0 37 62/4 21 31, Internet: www.wg-c.de, E-Mail: info@wg-c.de
Redaktion und verantwortlich: Bodo Schulze