

für uns

APRIL 2019

Ihr Mitgliedermagazin



**Wohnungsgenossenschaft
Crimmitschau eG**

Gesund durch Superfoods?

Ordnung und Sicherheit

Ergebnisse der Mieterbefragung

MIETERINFORMATION Heften Sie dieses Blatt (beidseitig bedruckt), zu Ihren anderen Mieterinformationen. Auf Anfrage erhalten Sie in der Geschäftsstelle eine Zusammenfassung aller bisherigen noch gültigen bzw. aktuellen Mieterinformationen.

Mitarbeiter und Organe der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG		
Vorstand:	Reinhard Göpner Harald Lichtenstein Bodo Schulze	
Aufsichtsrat:	Gerd Jungandreas Stefan Hengst Manfred Alter	- Vorsitzender -
Geschäftsstelle:	Bodo Schulze Jana Schilling Kathrin Brause Anke Lellwitz	- hauptamtliches Vorstandsmitglied - - Buchhaltung - - u. a. Mietenbuchhaltung - - u. a. Betriebskosten
Hausmeister:	Lutz Franke Holger Müller Uwe Dittrich	Telefon: 947735 Telefon: 947739 Telefon: 947736
Sozialbetreuung:	Christiane Grünert Elke Müller	Telefon: 0172 3500637 Telefon: 0173 3753617
Betreuung Gästewohnungen:	Annegret Scholz	
Geschäftsstelle:	Telefon: Fax: Havarietelefon: Internet: E-Mail: Öffnungszeiten:	4366 42131 0162 4971843 www.wg-c.de info@wg-c.de Donnerstag 9–12 Uhr und 13–17 Uhr zusätzlich nach Vereinbarung: Montag bis Mittwoch 7–15 Uhr Freitag 7–11 Uhr



Gratulation zum Geburtstag



Der langjährigen Tradition folgend, gratulierten Vertreter der Genossenschaft im Jahr 2018 allen bei der Genossenschaft wohnenden Mitgliedern, die ihren 75., 80., 85. bzw. 86. oder höheren Geburtstag feierten und überreichten allen Jubilarinnen und Jubilaren ein kleines Präsent. Die älteste Jubilarin beging dabei ihren 98. Geburtstag.

Auf diesem Wege wünschen wir nochmals alles Gute, Freude und Zufriedenheit und vor allem Gesundheit für das neue Lebensjahr.

Frühlingsfest

Am 27. April 2019 findet in der Zeit von 14:00 bis 17:00 Uhr unser Frühlingsfest neben dem Spielplatz vor dem Gebäude Bebelstraße 68 bis 74, zu dem wir Sie recht herzlich einladen, statt. Wir bepflanzen Ihre Blumenkästen und beteiligen uns an den Kosten. Bei Bedarf bringen wir Ihnen Ihre frisch bepflanzen Blumenkästen nach Hause. Für musikalische Unterhaltung und das leibliche Wohl wird gesorgt sein. ●



Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG
Wilhelm-Liebkecht-Straße 24a,
08451 Crimmitschau,
Tel.: 0 37 62/43 66, Fax: 0 37 62/4 21 31,
Internet: www.wg-c.de,
E-Mail: info@wg-c.de,
Redaktion und verantwortlich: Bodo Schulze

**Wir wünschen allen
unseren Mitgliedern
und Mietern ein
frohes Osterfest.**

**Ihre Wohnungsgenossenschaft
Crimmitschau eG**



Ordnung und Sicherheit



Aus aktuellem Anlass weisen wir Sie wiederholt (siehe Mitgliedermagazin – Ausgabe Juni 2016) darauf hin, dass Hauseingänge sowie Treppen und Flure ihre Funktion als Fluchtwege und als Zugänge für Rettungskräfte nur erfüllen können, sofern sie freigehalten und nicht durch Möbel, Unrat und andere Hindernisse beschränkt oder versperrt werden. Ebenso birgt die Lagerung von Müll, Sperrmüll, nicht mehr benötigten Möbeln und anderen vermeintlich herrenlosen Gegenständen in allgemein zugänglichen Keller- und Bodenbereichen zusätzliche Gefahren. Die Lagerung leicht entzündlicher sowie brennbarer Stoffe in Keller- und Bodenräumen ist wegen der Brandgefahr ohnehin verboten. Ein Blick in die Hausordnung verschafft hier Klarheit.

Helfen Sie mit, Gefährdungspotenziale zu vermeiden. Sorgen Sie für unbeschränkte Fluchtwege und gewährleisten Sie Rettungskräften im Ernstfall den ungehinderten Zugang, indem Hindernisse entfernt und Stolperstellen beseitigt werden. Beseitigen Sie Sperrmüll und Ähnliches aus den Kellergängen, allgemein zugänglichen Keller- und Bodenräumen sowie unter Kellertreppen. Vermeiden Sie Brandgefährdungen.

Aufgrund zunehmender Unordnung in allgemein zugänglichen Räumen sehen wir uns gezwungen, vermehrt auf derartige Missstände hinzuweisen und die Beseitigung der Unordnung zu verlangen. Bei Missachtung unserer Hinweise behalten wir uns die Herstellung der Ordnung auf Kosten der jeweiligen Hausgemeinschaft vor. ●

Ergebnisse der Mieterbefragung

Die Genossenschaft führte im Jahr 2018 eine sozio-demografische Untersuchung durch, an der sich rund 29 % der Haushalte beteiligten. Das Ergebnis der Auswertung spricht für die Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG. Die überwiegende Zahl der Bewohner unserer Bestände fühlt sich in der jeweils bewohnten Wohnung und im betreffenden Wohnumfeld wohl. Vor dem Hintergrund der zukünftigen Altersentwicklung wird es nach der Analyseauswertung Ziel sein, in allen Teilbeständen das Wohnraumangebot zu schaffen bzw. zu erhalten, das den gegenwärtigen und künftigen Bedürfnissen entspricht. Handlungsbedarf besteht zudem bei der Bereitstellung von zusätzlichen Fahrzeugstellplätzen. ●



Genossenschafts- jubiläum

Die Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau begeht in diesem Jahr ihr 65-jähriges Bestehen. Dies wird am 21. September 2019 mit einer Festveranstaltung im Theater der Stadt Crimmitschau gebührend gefeiert. Näheres werden wir rechtzeitig bekanntgeben.

Wir sind jetzt Ersthelfer

Die Mitarbeiterinnen der Geschäftsstelle, die Sozialdienstmitarbeiterinnen und die Hausmeister haben am 7. November 2018 erfolgreich ihr Wissen aufgefrischt und einen Ersthelferlehrgang beim DRK absolviert. In Theorie und praktischen Übungen wurden u.a. der Eigenschutz und das Absichern von Unfällen, das Helfen bei Unfällen, die Wundversorgung, der Umgang mit Gelenkverletzungen und Knochenbrüchen wie auch mit Verbrennungen, Verätzungen und Vergiftungen sowie lebensrettende Sofortmaßnahmen*) behandelt. ●

*) Quelle: www.drk.de/hilfe-in-deutschland/Kurse-im-ueberblick/rotkreuzkurs-erste-hilfe



Personelle Veränderungen

Seit Jahresbeginn ist **Frau Annegret Scholz** bei der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG tätig. Frau Scholz betreut seither unsere Gästewohnungen in der Bebelstraße und in der Westbergstraße. Sie übernahm damit die Aufgaben von Evelin und Henry Riedel, die zum Ende des Jahres 2018 in den Ruhestand gingen. Wir wünschen Frau Scholz viel Erfolg bei der Bewältigung ihrer neuen Aufgabe. Herrn und Frau Riedel wünschen wir alles erdenklich Gute und bedanken uns für ihre engagierte Arbeit.