



**Wohnungsgenossenschaft
Crimmitschau eG**

**MAGAZIN
FÜR UNS**

April 2015



Gutes Kinderspielzeug

Mieter
werben
Mieter

Passwörter
clever
benennen

Geocaching –
digitale
Schnitzeljagd

Alltagshilfen –
lange aktiv
bleiben

MIETERINFORMATION – April 2015

Heften Sie dieses Blatt (beidseitig bedruckt) zu Ihren anderen Mieterinformationen. Auf Anfrage erhalten Sie in der Geschäftsstelle eine Zusammenfassung aller bisherigen noch gültigen bzw. aktuellen Mieterinformationen.

Neu im Team

Seit Mitte 2014 werden unsere Gästewohnungen von **Evelin** und **Henry Riedel** betreut. Unterstützt werden sie seit Januar 2015 durch Frau **Anika Hartmann**.

Frau **Elke Müller** verstärkt seit dem 1. Februar 2015 unser Team. Sie ist neben **Frau Grünert** mit Aufgaben der Sozialbetreuung betraut.

Herr **David Gräßler** trat am 1. März 2015 seinen Dienst als Hausmeister an. Er wird Ende August 2015 **Herrn Wagner** ablösen, der dann in den wohlverdienten Ruhestand eintreten wird.



v.l.n.r.: David Gräßler, Anika Hartmann, Elke Müller, Henry Riedel, Evelin Riedel

Mitarbeiter und Organe der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG

Vorstand:

Joachim Blümel
Reinhard Göpner
Harald Lichtenstein
Bodo Schulze

Aufsichtsrat:

Gerd Jungandreas Vorsitzender
Stefan Hengst
Manfred Alter

Geschäftsstelle:

Bodo Schulze	hauptamtliches Vorstandsmitglied	
Ursula Wunderlich	Buchhaltung	
Brigitte Hennig	u. a. Mietenbuchhaltung	
Anke Lellwitz	u. a. Betriebskosten	
Christiane Grünert	Sozialbetreuung	Tel.: 0172 3500637
Elke Müller	Sozialbetreuung	Tel.: 0173 3753617
Evelin und Henry Riedel	Betreuung Gästewohnungen	
Anika Hartmann	Betreuung Gästewohnungen	
Lutz Franke	Hausmeister	Tel.: 947735 + AB
Holger Müller	Hausmeister	Tel.: 947739 + AB
Rainer Wagner	Hausmeister	Tel.: 947736 + AB
David Gräßler	Hausmeister	

Geschäftsstelle:

Tel.:	4366
Fax:	42131
Havarie:	0162 4971843
Internet:	wg-c.de
E-Mail:	info@wg-c.de
Öffnungszeiten:	Donnerstag 9-12 Uhr und 13-17 Uhr zusätzlich nach Vereinbarung: Montag bis Mittwoch 7-15 Uhr, Freitag 7-11 Uhr

Mieter werben Mieter

Suchen Sie sich Ihren Nachbarn selbst aus! Denn jetzt heißt es vom 1. Mai 2015 bis zum 31. Dezember 2015:

„Mieter werben Mieter“.

Sie können eine Bargeldprämie von 100,00 Euro erhalten, wenn es zu einem Nutzungsvertrag mit Ihrem Interessenten kommt.

Bedingungen: Sie müssen selbst Mitglied und Mieter einer Wohnung der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG sein. Der Interessent muss Neukunde sein. Die Aktion gilt nicht für einen Wohnungswechsel innerhalb der WGC.

Geben Sie einfach den Abschnitt ausgefüllt an uns zurück. Die üblichen Bonitätsprüfungen der Interessenten behalten wir uns vor. Die Geldprämie erhalten Sie einen Monat nach Vertragsabschluss mit dem neuen Mieter.

Die Aktion läuft stichtagsbezogen vom 1. Mai 2015 bis zum 31. Dezember 2015.

Vermittler	Interessent
_____	_____
Name, Vorname	Name, Vorname
_____	_____
Straße	Straße
_____	_____
PLZ, Ort	PLZ, Ort
_____	_____
Telefon	Telefon
Interesse für eine	
<input type="checkbox"/> 1-Raum-Wohnung	<input type="checkbox"/> 4-Raum-Wohnung
<input type="checkbox"/> 2-Raum-Wohnung	<input type="checkbox"/> 5-Raum-Wohnung
<input type="checkbox"/> 3-Raum-Wohnung	



Wir gratulierten im Jahr 2014 folgenden, in der Wohnungsgenossenschaft wohnenden, Mitgliedern zum Geburtstag:

Foto: Irene Lehmann/PIXELIO



75 Jahre

Eckhard Sonntag
Ernst Tippelt
Dorothea Thomser
Gisela Wahl
Hans-Jochen Jahreis
Gerlinde Wilfert
Dieter Frey
Siegfried Brückner
Helga Bormann
Dieter Bräunlich
Rosa Herrig
Klaus Kawohl
Annerose Groß
Manfred Lauckner
Klaus Günnel
Rolf Friedrich
Manfred Ullmann
Horst Neumann

80 Jahre

Lore Wiener
Günter Heinicke
Hannelore Haut
Erna Jarosch

Karl-Heinz Kratsch †
Isolde Borgelt
Apolonia Wunderlich
Gerhard Seidel
Rudolf Oettel
Brigitte Zschemisch
Erwin Greiser
Lore Frank
Elfriede Opitz
Gertrud Kuhle
Klaus Lindner
Doris Günther
Elfriede Spengler
Johanna Bär
Karla Lincke
Inge Tüscher
Werner Dörr
Dieter Hofmann
Rolf Teumer
Harry Kwade
Margit Kratsch
Gerhard Lochmann
Gerhard Stier
Hildegard Tschilttschke
Reni Steinbach
Doris Härtel
Brigitte Blum
Ingeborg Horn

85 Jahre

Maria Lederer
Horst Pitzschler
Ernst Voit †
Erna Frenzel
Dorothea Röder
Ingeburg Schumann

Lieselotte Hopperdietzel
Inge Nönnig
Ingeborg Zehmisch
Erich Jäger
Erwin Hubatschek
Günter Rockstroh
Ingrid Kaufmann
Harry Uhlich

86 Jahre

Herta Ungethüm
Hanna Opitz
Horst Jaekel †
Gerda Teumer
Manfred Schreck
Alexander Plechanov
Manfred Bauch
Rudolf Jacob
Heinz Heymer
Martin Schön
Horst Bauch
Irmgard Ludwig
Irmgard Sternitzky
Thea Riedel
Christa Kämpfe

87 Jahre

Adolf Dörr
Helmut Ring
Herbert Stahlmann

88 Jahre

Maria Vogel
Wolfgang Sommer †
Ruth Pfeifer
Marie Schinke

Ernst Reinert
Tini Lederer
Hanna Bratfisch
Christa Müller

89 Jahre

Günter Seltmann
Gerhard Weber
Lieselotte Steidl

90 Jahre

Erika Brenneke

91 Jahre

Brigitta Demmler
Ingeborg Buschner
Sieghild Schädel

92 Jahre

Heinz Riedel

93 Jahre

Marianne Brendel
Marianne Mothes †
Joachim Haase

94 Jahre

Charlotte Schubert †
Ilse Martin
Gerta Wolf
Juliane Panzner
Erich Thonfeld

101 Jahre

Frieda Goldschalt †

Sollten Sie kein Interesse daran haben, dass Ihr Name in Zukunft veröffentlicht wird, dann wenden Sie sich vertrauensvoll an den Vorstand. († verstorben nach dem Geburtstag – Redaktionsschluss 17.02.2015)

Hausratversicherung

Wie es die Bezeichnung schon ausdrückt, versichert die Hausratversicherung den Hausrat. Dazu gehören Einrichtungsgegenstände wie Möbel, Teppiche, Haushaltsgeräte, Kleidung, Nahrungsmittel und vieles mehr.

Die Hausratversicherung tritt in der Regel bei Schäden infolge von Leitungswasseraustritt, Sturm und Hagel sowie Brand als auch bei Schäden durch Einbruch, Vandalismus und Raub ein.

Aus gegebenem Anlass weisen wir darauf hin, dass es unerlässlich ist, als Mieter eine Hausratversicherung abgeschlossen zu haben, um im Schadensfall nicht leer auszugehen.

Im konkreten Fall ist die Wohnung eines Mieters infolge Rohrbruchs durch Leitungswasser stark in Mitleidenschaft gezogen worden. Da der Mieter nicht über eine Hausratversicherung verfügte, verlangte er vom Vermieter den Ersatz der durch den Leitungswasseraustritt beschädigten Einrichtungsgegenstände. Hierzu ist zu bemerken, dass die Wohngebäudeversicherung des Vermieters nicht für Schäden am Eigentum des Mieters aufkommt. Ebenso wenig tritt die Gebäudehaftpflichtversicherung des Vermieters ein, da der Rohrbruch durch den Vermieter nicht schuldhaft verursacht wurde.

Überprüfen Sie bitte Ihren Versicherungsschutz. Um im Schadensfall späteren Ärger zu vermeiden, sollten Sie – sofern nicht schon vorhanden – eine Hausratversicherung abschließen.



Foto: Rainer Sturm/PIXELIO

Wir wünschen allen
unseren Mitgliedern
ein frohes Osterfest!

Ihre

Wohnungsgenossenschaft
Crimmitschau eG

Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG

Wilhelm-Liebknecht-Straße 24a
08451 Crimmitschau

Tel.: 0 37 62/43 66
Fax: 0 37 62/4 21 31

Internet: www.wg-c.de
E-Mail: info@wg-c.de

Redaktion und verantwortlich:
Bodo Schulze