



**Wohnungsgenossenschaft
Crimmitschau eG**

**MAGAZIN
FÜR UNS**

April 2014



Fit und gesund in den Frühling

1954 bis 2014
Wir werden 60 Jahre

iPad, Tablet & Co.
Nachbarschaftshilfe
einmal anders

Patenschaften –
durch Ehrenamt
Kinder unterstützen

Klein und fein –
regionale
Manufakturen

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

wie Sie bereits im letzten Magazin nachlesen konnten, habe ich meine Arbeit bei unserer Genossenschaft am 1. September 2013 als Assistent des Vorstandes aufgenommen. Der Aufsichtsrat der Genossenschaft hat mich dann ab 1. Januar 2014 zum hauptamtlichen Vorstandsmitglied bestellt.

Mein Name ist Bodo Schulze, ich bin 51 Jahre alt, verheiratet und Vater von zwei Töchtern. Ich lebe mit meiner Familie in Werdau.

Vor meinem Dienstantritt bei unserer Genossenschaft war ich 17 Jahre beim Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e.V. in der Prüfungsabteilung beschäftigt. Hier führte ich gesetzliche Prüfungen gemäß § 53 Genossenschaftsgesetz bei Wohnungsgenossenschaften aller Größen in Sachsen durch und leitete in den meisten Fällen diese Prüfungen vor Ort. Insofern sind mir die Wohnungswirtschaft und das Genossenschaftswesen nicht fremd.

Mein Ziel ist es, die Entwicklung der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG kontinuierlich weiterzuführen und die bisher erreichte Stabilität zu halten. Wir wollen uns weiterhin am Wohnungsmarkt behaupten und durch unsere Leistungen von den Mitbewerbern abheben. Hierzu bin ich natürlich auch auf Ihre Mithilfe angewiesen. Teilen Sie mir mit, was Sie in Bezug auf unsere Genossenschaft und das Wohnen bewegt. Sagen Sie mir, wo „der Schuh drückt“. Sie erreichen mich telefonisch unter der Ihnen bekannten Rufnummer unserer Geschäftsstelle. Auch stehe ich Ihnen gern im persönlichen Gespräch zur Verfügung. Scheuen Sie sich nicht, mit mir Kontakt aufzunehmen.



Bodo Schulze

Ihr Bodo Schulze

WOHNEN MIT UNS

- 3 Veränderung im Vorstand
- 3 10 Jahre Minigolfanlage „Am Wehr“
- 3 Mitarbeiter und Organe der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG
- 3 1954 bis 2014 – Wir werden 60
- 4 Die Genossenschaft gratuliert

8



SCHARFSINNIGES

- 5 Hab ich selbst gemacht

UNTER DIE HAUT

- 6 Frühlingserwachen in der Wohnung

UNTER MIETER(N)

- 7 Trendfarben 2014
- 8 Gemeinsam stark
- 9 iPad, Tablet & Co. – Enkel helfen
- 10 Klein und fein – regionale Manufakturen
- 12 Fit dem Frühling entgegen



9



10

UNTERHALTUNG

- 14 Spiel, Spaß, Spannung
- 15 Musik-, Literatur- und Filmtipps



12

Lösung des Rätsels auf Seite 14: Ferien

IMPRESSUM

MAGAZIN FÜR UNS

Für Mieter und Genossenschaftsmitglieder

Herausgeber und Verlag:

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG

Standort Hamburg

Tangstedter Landstraße 83

22415 Hamburg

Telefon: 040 | 52 01 03 - 62

Fax: 040 | 52 01 03 - 14

E-Mail: zang@haufe-hammonia.de

© Alle Rechte beim Herausgeber. Nachdruck nur mit Genehmigung des Verlages.

Redaktion:

Thomas Zang (V.i.S.d.P.),
Michael Koglin (redaktionelle Leitung)
Für Beiträge, Fotos und Anzeigen der Unternehmensseiten sind die jeweiligen Wohnungsunternehmen verantwortlich.

Layout: Stefan Vaith, Hamburg

Fotos:

Titel: © iStock.com/Get4Net
S. 2: © Ingo Dalcolmo
© Barabasa/shutterstock
© manufra.de
© ARochau/fotolia.com

S. 5: © krefografie/fotolia.com

© Miriam Dörr/fotolia.com

S. 6: © Serhiy Kobaykov/fotolia.com

© sharpnose/fotolia.com

S. 7: © Kameel4u/shutterstock

S. 8: © Ingo Dalcolmo

© sashahaltam/canstockphoto

S. 9: © Barabasa/shutterstock

© Lisa F. Young/shutterstock

S. 10: © manufra.de/Michael Radtke

© Sabine Koldeweyh

S. 11: © lederkunst-atelier.de

© www.poncy.de

S. 12: © ARochau/fotolia.com

S. 13: © auremar/fotolia.com

© Jenny Sturm/fotolia.com

© Stadtpark Norderstedt GmbH

S. 14: © apttone/fotolia.com

© Arena Verlag

© Stadtarchiv Mainz/Wikimedia.org

S. 15: © Ullstein Verlag

© Knauer HC

© Disney 2014

Herstellung und Druck:

Druckzentrum Neumünster GmbH
Rungestraße 4, 24537 Neumünster



Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG

Veränderung im Vorstand

Wie schon in der letzten Ausgabe bekanntgegeben, hat Herr Bodo Schulze am 1. Januar 2014 als hauptamtliches Vorstandsmitglied die Nachfolge von Herrn Harald Lichtenstein angetreten.

10 Jahre Minigolfanlage „Am Wehr“

Unsere Minigolfanlage wird 10 Jahre alt. Aus diesem Anlass erwarten Sie wieder einige kleine und größere Veranstaltungen rund um den Golfball. Selbstverständlich fährt auch wieder die Kindereisenbahn für Ihre Kinder, Enkel und Urenkel.

Da nach derzeitigem Planungsstand am 1. Juni 2014 der Festumzug zum Stadtrechtsjubiläum stattfindet, werden wir unsere Kindertagfeier, die wir traditionell auf unserer Minigolfanlage mit Kindereisenbahn abhalten, auf einen anderen Tag verschieben. Dies wird voraussichtlich der 5. Juni 2014 sein. Genaueres geben wir Ihnen rechtzeitig bekannt. Liebe Kinder, lasst euch überraschen.

Mitarbeiter und Organe der Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG		
Vorstand:		
Joachim Blümel		
Reinhard Göpner		
Harald Lichtenstein		
Bodo Schulze		
Aufsichtsrat:		
Gerd Jungandreas	Vorsitzender	
Stefan Hengst		
Manfred Alter		
Geschäftsstelle:		
Bodo Schulze	hauptamtliches Vorstandsmitglied	
Ursula Wunderlich	Buchhaltung	
Brigitte Hennig	u. a. Mietenbuchhaltung	
Anke Lellwitz	u. a. Betriebskosten	
Christiane Grünert	Sozialbetreuung	Tel.: 0172 3500637
Larissa und Vladimir Isenko	Betreuung Gästewohnungen	
Lutz Franke	Hausmeister	Tel.: 947735 + AB
Holger Müller	Hausmeister	Tel.: 947739 + AB
Rainer Wagner	Hausmeister	Tel.: 947736 + AB
Geschäftsstelle:		
Tel.:	4366	
Fax:	42131	
Havarie:	0162 4971843	
Internet:	wg-c.de	
E-Mail:	info@wg-c.de	
Öffnungszeiten:	Donnerstag 9-12 Uhr und 13-17 Uhr zusätzlich nach Vereinbarung: Montag bis Mittwoch 7-15 Uhr, Freitag 7-11 Uhr	

1954 bis 2014 – Wir werden 60



Helmut-Bräutigam-Straße 38-44



Wilhelm-Liebnecht-Straße 48-52

Am 11. August 1954 fand die Gründungsversammlung der Arbeiterwohnungsbaugenossenschaft Crimmitschau statt. Kurz darauf, am 24. August 1954, wurde die Zulassung und Registrierung der Genossenschaft beim Rat des Bezirkes Karl-Marx-Stadt beantragt. Bereits am Folgetag ist die Genossenschaft als „Arbeiterwohnungsbaugenossenschaft

des VEB Textilwerk Pleißengrund“ zugelassen und unter Nummer 14/1954 in das Register der Arbeiterwohnungsbaugenossenschaften des Rates des Bezirkes Karl-Marx-Stadt eingetragen worden. Damit schlug am 25. August 1954 die Geburtsstunde unserer Genossenschaft.

Später gab sich die Genossenschaft den Namen Arbeiterwohnungsbauge-

nossenschaft „Herbert Warnke“ Crimmitschau, unter dem sie ab 1. Dezember 1954 firmierte. Herbert Warnke war zu dieser Zeit u.a. der Vorsitzende des FDGB (Freier Deutscher Gewerkschaftsbund). Die Personenkultdiskussionen dieser Zeit veranlassten Herbert Warnke später, die Genossenschaft aufzufordern, sich einen anderen Namen zu geben. Die Genossen-



schaft benannte sich daraufhin im Sommer 1958 in AWG „Volltuch“ Crimmitschau um.

Bereits Anfang August 1956 konnten dann die ersten beiden Häuser bezogen werden. Die Bebauung in der Wilhelm-Liebnecht-Straße wurde bis 1960 fertiggestellt. In den Jahren 1963 bis 1970 sind die Häuser in der Helmut-Bräutigam-Straße und 1978 bzw. 1986 im Wohngebiet Westbergstraße / Grüner Weg / Bebelstraße errichtet worden. Unsere Wohngebäude im Stadtzentrum sind 1989 und 1990 hinzugekommen. Bis 1990 wuchs somit der Wohnungsbestand auf rund 1.400 Wohnungen an. Insbesondere aufgrund von Verkäufen in Vollzug des Altschuldenhilfegesetzes verminderte sich der Bestand wieder, sodass wir heute über 1.155 Wohnungen – inklusive fünf Gästewohnungen - verfügen.

Grüner Weg 2–12



Die heutige Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG ist Rechtsnachfolger der AWG „Volltuch“ Crimmitschau.

Sehr geehrte Mitglieder, erzählen Sie uns Ihre spannenden Geschichten aus den Anfängen und dem Wachsen der Genossenschaft. Berichten Sie uns von den Umständen, unter denen die ersten Häuser gebaut wurden. Stellen Sie uns Ihre Fotos aus dieser Zeit leihweise zur Verfügung. Wir danken für Ihre Mithilfe.

Unser Jubiläum fällt mit der 600-Jahrfeier der Stadt Crimmitschau zur Stadtrechtsverleihung zusammen. Wir werden daher voraussichtlich im Rahmen

der Stadtrechtsfeierlichkeiten einen beschwingten Nachmittag auf dem Marktplatz der Stadt ausgestalten.

Wohnungsgenossenschaft Crimmitschau eG

Wilhelm-Liebnecht-Straße 24a
08451 Crimmitschau

Tel.: 0 37 62/43 66
Fax: 0 37 62/4 21 31

Internet: www.wg-c.de
E-Mail: info@wg-c.de

Redaktion und verantwortlich:
Bodo Schulze

Wir konnten im Jahr 2013 folgenden Mitgliedern, die in der Wohnungsgenossenschaft wohnen, zum Geburtstag gratulieren.



75 Jahre

Gottfried Schreck
Andreas Primus
Annelies Koch
Hermann Thedran
Maria Wojcik
Edeltraut Jäger
Rudolf Prager
Peter Uebel
Josef Benyovsky
Brigitte Köllner
Rudolf Steinbock
Margot Gluba
Hanna Schmieder
Karl Junghans
Claus Engelhardt
Friedheim Hermann
Klaus Schickentanz
Renate Reichert
Margitta Köhler
Erhard Oehler
Jochen Mäding
Waltraud Neumann

Fritz Wunderlich
Renate Kahnes
Klaus Blunk
Dieter Schenk
Renate Egerer

80 Jahre

Hedwig Neumann
Maria Märtig
Erich Schenkel
Annemarie Funke
Hans Franke
Erhard Bauch
Tamara Pfaffenrot
Lilly Wich
Susanne Zschirpe
Ruth Höllger
Anneliese Losse
Edith Gürtler
Eva Rauschenbach
Rita Liebert
Manfred Stübler

85 Jahre

Herta Ungethüm
Hanna Opitz
Horst Jaekel
Gerda Teumer
Manfred Schreck
Alexander Plechanov
Manfred Bauch
Rudolf Jacob
Heinz Heymer

Martin Schön
Helmut Werner
Irmgard Ludwig
Irmgard Sternitzky
Thea Riedel
Margit Packert
Christa Kämpfe
Annemarie Ring †
Horst Bauch

86 Jahre

Adolf Dörr
Hanna Bergner
Melanie Schäfer
Helmut Ring
Heinz Pinther
Waltraud Engel
Herbert Stahlmann

87 Jahre

Elisabeth Petz †
Wolfgang Sommer
Ruth Pfeifer
Marie Schinke
Ernst Reinert
Horst Panster
Hanna Bratfisch
Tini Lederer
Maria Vogel
Christa Müller

88 Jahre

Günter Seltmann

Gerhard Weber
Lieselotte Steidl

89 Jahre

Erika Brenneke
Marianne Rudolph

90 Jahre

Brigitta Demmler
Ingeborg Buschner
Sieghild Schädel

91 Jahre

Heinz Riedel
Gerda Baum
Erna Kraus †

92 Jahre

Marianne Brendel
Marianne Mothes
Joachim Haase

93 Jahre

Charlotte Schubert
Herta Neubert
Gerta Wolf
Juliane Panzner
Erich Thonfeld
Ilse Martin

100 Jahre

Frieda Goldschalt

Sollten Sie kein Interesse daran haben, dass Ihr Name in Zukunft veröffentlicht wird, dann wenden Sie sich vertrauensvoll an den Vorstand. († verstorben nach dem Geburtstag – Redaktionsschluss 11.02.2014)